# VŠEOBECNÉ PODMÍNKY PRO MONTÁŽ PARAPETNÍCH SYSTÉMŮ Termo+

## 1. Vymezení montáže

1.1. Montáží se rozumí zaměření skutečných rozměrů stavebních otvorů a stanovení výrobních rozměrů parapetních prvků na realizované stavbě, s výjimkou případů, kdy si objednatel garantuje rozměry parapetních prvků sám.
Objednatel se zavazuje uhradit účelně vynaložené náklady na zaměření i v případě, že k realizaci díla nedojde z důvodů na straně objednatele.

1.2. Montáží se dále rozumí osazení výrobků do připravených stavebních otvorů k řádně namontovaným oknům.

## 2. Součástí montáže nejsou

2.1. Zednické práce, zejména vyrovnávání podkladu pod parapety.

2.2. Čištění a opravy okenních či dveřních drážek nebo rámů.

## 3. Podmínky montáže a poskytovaných služeb

3.1. Objednatel bere na vědomí, že zhotovitel není v prodlení s dokončením služeb a dodáním výrobků, pokud **denní nebo noční teplota klesne pod +5 °C**. Z technologických důvodů nelze lepení a tmelení provádět na mokrý nebo zmrzlý podklad při teplotách prostředí pod **5 °C**.

3.2. Objednatel je povinen zajistit dostatečný a bezpečný přístup k místu montáže (včetně případného lešení). Nesplnění této povinnosti může mít vliv na kvalitu prováděných prací.

3.3. Objednatel zajistí vjezd k objektu a možnost parkování u objektu (případně u vstupu do bytového domu) tak, aby vykládka zboží byla možná maximálně do vzdálenosti 10 m od objektu (vchodu). U vícepodlažních objektů objednatel zajistí stavební výtah. V opačném případě se objednatel zavazuje uhradit vzniklé vícenáklady.

3.4. Objednatel zajistí kompletní přípravu pracoviště a vytvoří podmínky pro bezproblémové dokončení díla.
Objednatel je povinen včas vyzvat zhotovitele k zaměření nebo montáži. Od zaměření na stavbě činí výrobní lhůta minimálně 10 pracovních dnů; včetně montáže minimálně 15 pracovních dnů.
Objednatel zajistí stavební připravenost tak, aby byl minimalizován počet nutných výjezdů na místo montáže.

3.5. Objednatel je povinen nejpozději do příjezdu montážních pracovníků zajistit vyrovnání podkladu pro montáž parapetů s tolerancí ±3 mm. V případě nesplnění této podmínky budou parapety pouze dodány bez montáže a doplatek ceny bude objednatelem uhrazen v plné výši.

3.6. Pokud nebude zednické začištění provedeno z důvodu žádosti nebo nepřipravenosti na straně objednatele, uhradí objednatel vzniklé vícenáklady na dopravu a čas strávený navíc paušální částkou 3 000 Kč.

3.7. Montáž je možná v čase od 7:00 do 19:00 hod.
Pokud bude montáž v této době přerušena na žádost nebo pokyn objednatele, bude další výjezd zpoplatněn paušální částkou 3 000 Kč, splatnou v hotovosti na základě příjmového dokladu před zahájením prací v náhradním termínu.

3.8. Nebude-li pracoviště řádně připraveno nebo nebude-li umožněn přístup na místo montáže a montážní pracovníci z tohoto důvodu odjedou, zavazuje se objednatel uhradit za zbytečný výjezd částku 3 000 Kč, splatnou před zahájením prací v náhradním termínu.

3.9. Objednatel bere na vědomí fyzikální vlastnosti montovaných výrobků z hliníkového plechu, zejména dilatační pohyby jednotlivých segmentů způsobené teplotní roztažností materiálu.
Při montáži je nutné ponechat dilatační mezery v rozsahu 1–3 mm dle délky segmentů. Při požadavku objednavatele na menší či nulové dilatační mezery nelze převzít odpovědnost za správnou funkci montáže.

## 4. Dílčí předání díla

4.1. Objednatel se zavazuje po každé dílčí montáži klempířských prvků provést vizuální kontrolu a podepsat dílčí předávací protokol.

4.2. V případě, že objednatel odmítne dílčí převzetí díla bez udání věcného důvodu, pořídí zhotovitel fotodokumentaci, která bude považována za potvrzení předání díla.

Tyto Montážní podmínky ruší veškerá předchozí znění a jsou platné od 1. 1. 2026.

Montážní podmínky společnosti
**TERMOCON s.r.o.**